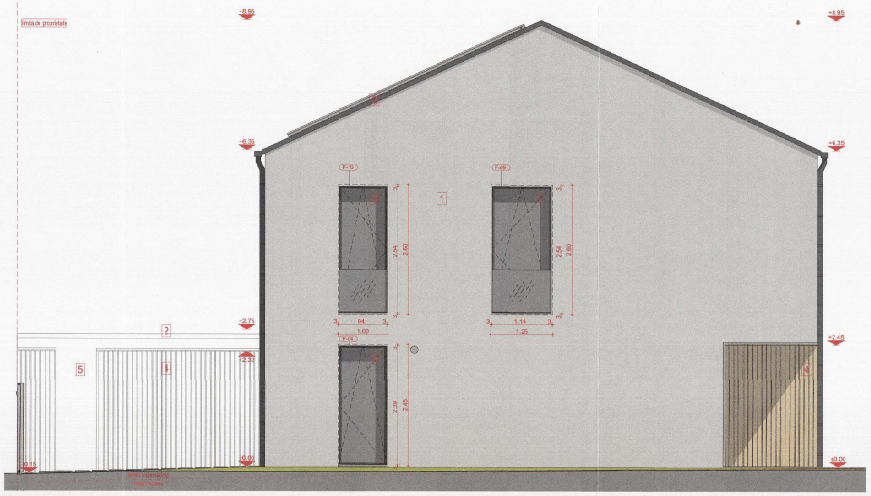
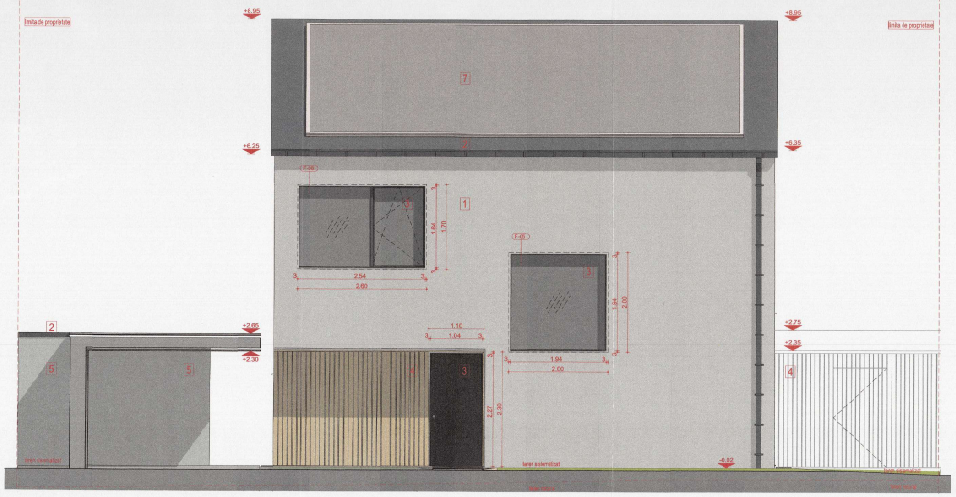
F-01 Fatada Sud-Vest casa 1:50

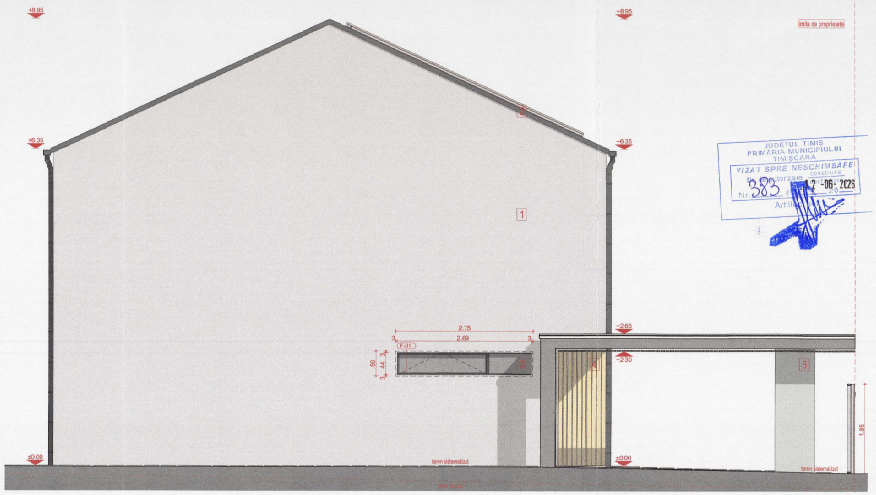


F-C2 Fatada Sud-Vest casa 1:50

1. Tencuială decorativă, granulație TDS 2 mm, gri deschis – NCS S 1002-G
2. Tablă fălțuită, gri antracit – NCS S 7502-B
3. Tâmplărie aluminiu, gri antracit – NCS S 7502-B, sticlă triplu strat
4. Rifleș de lemn, ulei transparent mat – NCS S 1515-Y10R
5. Beton aparent, tratat cu soluție impregnantă, aspect lemn poziționat vertical – NCS S 2002-R50B
6. Tablă perforată, golur rotunce, gri antracit – NCS S 2002-R50B
7. Panouri fotovoltaice



F-03 Fatada Sud-Vest casa 1:50



F-04 Fatada Sud-Vest casa 1:50

JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 383 din data 12-06-2025

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
10885
Attila
DOMOKOS
Arhitect
cu drept de semnătură

NOTE:
NU SE NĂSIRA PE PLANȘA!

DENUMIRE PROIECT:
CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALĂ CONF. REGIM DE ÎNĂLȚIME APROBAT PRIN PUZ, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, CARPORT, împrejmuire proprietate, realizare accese

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - IV
SUPRAFAȚA TERENULUI = 523 m²
ARIE CONSTRUITĂ LA SOL = 141.9
ARIE CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 254.4
POT$_{max}$=28.38% (35% admis)
CUT$_{max}$=0.48 (0.80 admis)
SUPRAFAȚĂ ZONĂ VERDE = 151.3 (28.2%) m²
±0.00 = 99.1 mMN

ADRESA:
Mun. Timișoara, Zona Torontal, jud. Timiș, CF 448274

PROIECTANT GENERAL:
GrayZone Studio s.r.l.

GRAYZONE
architecture + research

BENEFICIAR:
[redacted]

COORDONATOR PROIECT:
Arh. Domokos Attila

ȘEF PROIECT:
Arh. Domokos Attila

PROIECTAT:
Arh. Domokos Attila

DESENAT:
Arh. Domokos Attila

PROIECT TEHNIC

FATADELE CASEI - propus

Proiect nr.: 411
Scara: 1:50
Dim. pânza: 841x594
Pagina: 11 din 24
Data: 10.07.2025

Faza | Planșa | Revizia
d.a.c/pth A-12 - 00